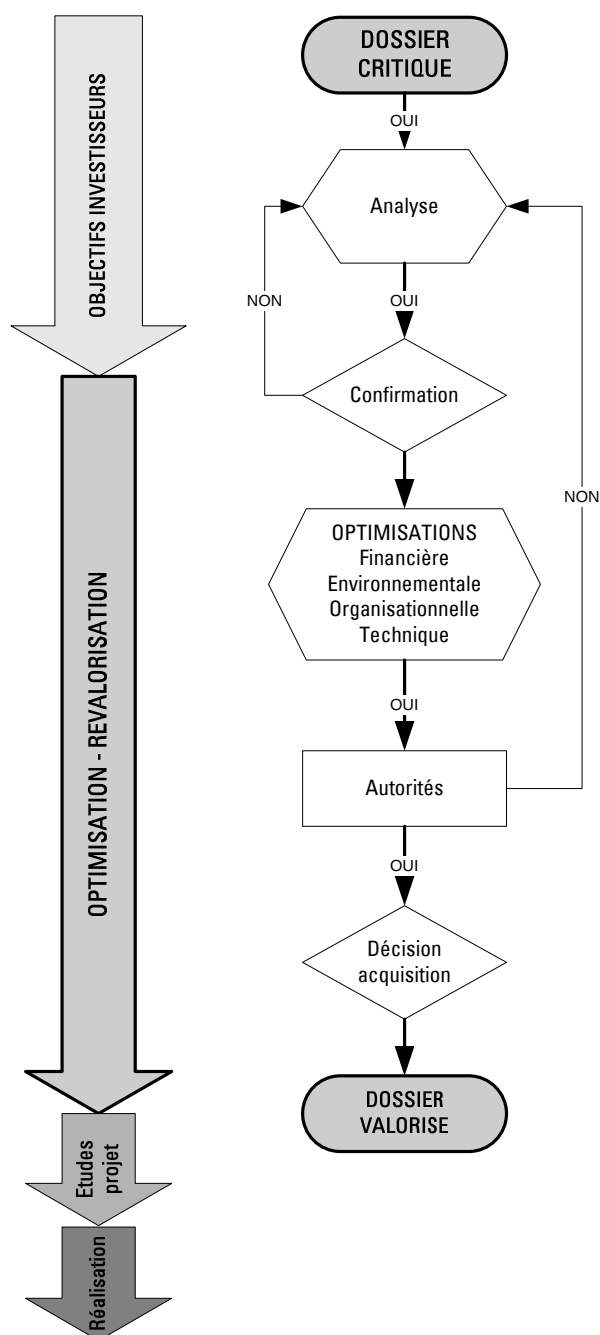


# REVALORISATION DE DOSSIERS IMMOBILIERS

## Redéfinition et validation des critères clés

Appréciation des points critiques du dossier et détermination des possibilités correctives. Appréciations comparatives selon les objectifs de l'investisseur. Recherche et détermination des possibilités d'optimisations et de valorisations du dossier. Décision de l'investisseur.



### DOSSIER

- Remise du dossier en vue de son appréciation générale

### ANALYSE

- Appréciation et détermination des causes critiques
- Analyse comparative objective des critères de valeurs clés

### CONFIRMATION

- Confirmation d'intention sur des bases objectives
- Validation formelle des critères de décisions

### OPTIMISATIONS

- Recherche d'optimisation financière
- Optimisation structurelle, typologique, technique et d'exploitation
- Appréciation d'intégration locale, urbaine
- Prise en considération des valeurs écologiques de vie associative et locale

### AUTORITES

- Consultations préalables des autorités et des services
- Obtention des autorisations

### DECISION

- Formalisation des conditions cadres de l'acquisition du dossier
- Acquisition du dossier